INTER ESTATE
BIURO NIERUCHOMOŚCI

Gdańsk, Stare Miasto, ul. Kołodziejska

nr oferty: EST458774

Na wynajem w sercu starego miasta

3 100 PLN / mc

70 PLN / m^2

Specyfikacja nieruchomości

Powierzchnia **44.5 m^2**	Liczba pokoi **2**	Liczba sypialni **2**	Liczba łazienek **1**
Liczba toalet **1**	Rok budowy **1950**	Piętro **3/4**	Jasna kuchnia **Tak**

Garaż/miejsce parkingowe **Tak**	Ogródek **Tak**	Domofon **Tak**	Drzwi antywłamaniowe **Tak**
Basen **Tak**	Las **Tak**	Park **Tak**	PKS **Tak**
Autobus **Tak**	Kolej podmiejska **Tak**	Tramwaj **Tak**	Trolejbus **Tak**
Kolej **Tak**	Fitness **Tak**	Bank **Tak**	Apteka **Tak**
Szpital **Tak**	Lotnisko **Tak**	Żłobek **Tak**	Centrum miasta **Tak**
Przedszkole **Tak**	Uczelnia **Tak**	Sklep spożywczy **Tak**	Bazar **Tak**
Plac zabaw **Tak**	Centrum handlowe **Tak**		

Opis

Na wynajem mieszkanie w samym sercu Gdańskiej starówki na okres od 09.2026 do 30.05.2027

[MIESZKANIE]

Dwustronne w pełni wyposarzone mieszkanie o powierzchni użytkowej 44,5 m2, składa się z **dwóch niezależnych pokoi**, osobnej kuchni, łazienki i przedpokoju. Położone jest na 3 piętrze z 4 zabytkowej kamienicy w samym centrum Gdańska. Widok okna z salonu wychodzi na Akademie Sztuk Pięknych, zaś z sypialni na zieleń z ogródka ogólnodostępnego dla mieszkańców oraz część kościoła Mariackiego.

[LOKALIZACJA]

Gdańsk, ul. Kołodziejska to samo **serce Gdańskiej starówki** której reklamować nie trzeba, w najbliżej okolicy znajdziemy pełne zaplecze handlowo usługowe, liczne przystanki autobusowe, kolejowe, tramwajowe i starówkę samą w sobie dzięki czemu nieruchomość posiada **duży potencjał inwestycyjny.**

Odległość do fontanny Neptuna to zaledwie 400m pieszo.

[INFORMACJE DODATKOWE]

– Parking ogólnodostępny za bramą dla mieszkańców.

– Czynsz wynosi ok. 700 PLN

– Piony wymienione

– okna PCV

– Wysokość pomieszczeń 2.75 m

Agent nieruchomości

Patryk Witek

+48 123 456 789

zapytanie@interestate.pl