



Gdańsk, Piecki-Migowo, ul. Czesława Miłosza

nr oferty: MGH182632

Skrajny dom szeregowy na osiedlu Słoneczna Morena

**1 990 000 PLN**

17 491 PLN / m<sup>2</sup>

### Specyfikacja nieruchomości

Rodzaj budynku  
**Segment skrajny**

Powierzchnia  
**113.77 m<sup>2</sup>**

Pow. działki  
**110 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi  
**4**

Liczba sypialni  
**3**

Liczba łazienek  
**1**

Liczba toalet  
**1**

Rok budowy  
**2013**

Piętro <b>Parter/1</b>	Jasna kuchnia <b>Tak</b>	Balkon/taras <b>Tak</b>	Garaż/miejsce parkingowe <b>Tak</b>
Ogródek <b>Tak</b>	Domofon <b>Tak</b>	Osiedle strzeżone <b>Tak</b>	Drzwi antywłamaniowe <b>Tak</b>
Rolety <b>Tak</b>	Kamery wideo <b>Tak</b>	Monitoring <b>Tak</b>	Basen <b>Tak</b>
Telefon <b>Tak</b>	Internet <b>Tak</b>	Telewizja kablowa <b>Tak</b>	Woda <b>Tak</b>
Prąd <b>Tak</b>	Kanalizacja <b>Tak</b>	Las <b>Tak</b>	Park <b>Tak</b>
Autobus <b>Tak</b>	Kolej podmiejska <b>Tak</b>	Tramwaj <b>Tak</b>	Fitness <b>Tak</b>
Bank <b>Tak</b>	Apteka <b>Tak</b>	Żłobek <b>Tak</b>	Centrum miasta <b>Tak</b>
Przedszkole <b>Tak</b>	Uczelnia <b>Tak</b>	Sklep spożywczy <b>Tak</b>	

## Opis

Na sprzedaż narożny dom szeregowy z ogródkiem w centrum Moreny przy cichej osiedlowej ulicy.

### [DOM]

Nieruchomość składa się z salonu z **kominkiem** oraz kuchnią o powierzchni łącznej 49 m<sup>2</sup>, pomieszczenia gospodarczego 2m<sup>2</sup>, WC 2m<sup>2</sup>, oraz korytarza z szafą w zabudowie, sypialni głównej 15m<sup>2</sup> z własną garderobą ok 7m<sup>2</sup>, dwóch sypialni ok 11m<sup>2</sup> i łazienki.

Duży narożny ogród 110 m<sup>2</sup> z ekspozycją od strony wschodniej.

### [LOKALIZACJA]

Gdańsk Morena ul. Czesława Miłosza – Cichy zakątek Moreny z pełnym dostępem do infrastruktury handlowo usługowej: centrum handlowe Morena, kino, restauracje, przystanek autobusowy i tramwajowy, sklepy osiedlowe, kosmetyczka, restauracje.

PKM 1,5 km, Wrzeszcz 7 min, Stare miasto 10 minut, Plaża 20 minut samochodem, obwodnica 5-7 minut.

[INFORMACJE DODATKOWE]

- Czynnosc: 1430 PLN
- Miejsce postojowe w hali i komórka lokatorska o pow 3,64m<sup>2</sup>: 50 000 PLN
- Kominiec na drewno-z rozprowadzeniem ciepła i wymuszonym obiegiem na piętro
- Ogrzewanie miejskie
- Okna drewniane
- Wysokość pomieszczeń: Parter – 275 cm, piętro ponad 300 cm!

Agent nieruchomości

**Patryk Witek**

+48 123 456 789

[zapytanie@interestate.pl](mailto:zapytanie@interestate.pl)













