



Gdańsk, Jasień, ul. Kraśnięta

nr oferty: EST249254

Słoneczny dom z dużym garażem

1 990 000 PLN

8 109 PLN / m²

Specyfikacja nieruchomości

Rodzaj budynku
Blizniak

Powierzchnia
245.4 m²

Pow. działki
400 m²

Liczba pokoi
5

Liczba sypialni
4

Liczba łazienek
1

Liczba toalet
1

Rok budowy
1996

Piętro Parter/2	Balkon/taras Tak	Poddasze/strych Tak	Garaż/miejsce parkingowe Tak
Ogródek Tak	Domofon Tak	Drzwi antywłamaniowe Tak	Rolety Tak
Alarm Tak	Basen Tak	Telefon Tak	Internet Tak
Telewizja kablowa Tak	Gaz Tak	Woda Tak	Prąd Tak
Kanalizacja Tak	Las Tak	Park Tak	Jezioro Tak
Autobus Tak	Tramwaj Tak	Fitness Tak	Bank Tak
Apteka Tak	Szpital Tak	Lotnisko Tak	Żłobek Tak
Poza centrum miasta Tak	Przedszkole Tak	Uczelnia Tak	Sklep spożywczy Tak
Bazar Tak	Plac zabaw Tak	Centrum handlowe Tak	

Opis

Na sprzedaż słoneczny i przestrzenny dom bliźniak z dużym garażem.

[DOM]

Dom o powierzchni **całkowitej 245,40 m2 (użytkowej 141,73 m2)** w którego skład wchodzi 3 sypialnie, zagospodarowany strych, garderoba, duża łazienka, osobne WC, słoneczny salon z oddzielną kuchnią i balkonem od strony południowo zachodniej.

Dodatkowo **garaż o powierzchni 49.36 m2** i dwa pomieszczenia.

[DZIAŁKA]

Lekko nachylony teren o powierzchni 393 m2 w kształcie prostokąta o wymiarach ok 12 x 32 m. **ogrodzony murem stalowym z bramą wjazdową.**

[LOKALIZACJA]

Gdańsk Jasień, ul Kraśnięta – **Cicha i zamknięta, urokliwa ulica** a w najbliższym otoczeniu mamy pełne zaplecze handlowo-usługowe (markety spożywcze, Rossmann, piekarnia, sklep mięsny, apteka, poczta, bank, pizzeria) oraz dwie szkoły (nr 30 i nr 85), przedszkole z zapleczem sportowym, żłobki jak również kościół. W okolicy znajdują się ponadto: place zabaw, kort tenisowy, boisko do piłki nożnej, siatkówki, szlaki rowerowe tereny zielone w tym Trójmiejski Park Krajobrazowy.

W odległości kilkuset metrów od nieruchomości znajduje się przystanek autobusowy, z którego możemy dostać się zarówno do centrum Gdańska, jak i innych dzielnic miasta.

[INFORMACJE DODATKOWE]

- Księga Wieczysta bez obciążeń
- Kanalizacja miejska
- Ogrzewanie i woda gazowe
- Dachówka ceramiczna
- Dom podpiwniczony
- Średni koszt utrzymania to ok 600 – 700 PLN

Agent nieruchomości

Patryk Witek

+48 123 456 789

zapytanie@interestate.pl

















