INTER ESTATE
BIURO NIERUCHOMOŚCI



Gdańsk, Śródmieście, ul. Wygon

nr oferty: EST253583

Widok na zieleń | pełna komunikacja miejska | gotowe do wprowadzenia

649 000 PLN

14 717 PLN / m^2

Specyfikacja nieruchomości

Powierzchnia **44.1 m^2**	Liczba pokoi **2**	Liczba sypialni **2**	Liczba łazienek **1**
Liczba toalet **1**	Rok budowy **1949**	Piętro **2/3**	Jasna kuchnia **Tak**

Garaż/miejsce parkingowe **Tak**	Domofon **Tak**	Basen **Tak**	Woda **Tak**
Las **Tak**	Park **Tak**	Autobus **Tak**	Kolej podmiejska **Tak**
Tramwaj **Tak**	Kolej **Tak**	Fitness **Tak**	Bank **Tak**
Apteka **Tak**	Szpital **Tak**	Lotnisko **Tak**	Żłobek **Tak**
Centrum miasta **Tak**	Przedszkole **Tak**	Uczelnia **Tak**	Sklep spożywczy **Tak**
Bazar **Tak**	Plac zabaw **Tak**	Centrum handlowe **Tak**	

Opis

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe zaledwie 5 minut spacerem do historycznego centrum Gdańska które świetnie sprawdzi się dla siebie i inwestycje.

[MIESZKANIE]

Dwustronne i bardzo słoneczne mieszkanie o powierzchni 44,1 m2, znajdujące się na drugim piętrze historycznej kamienicy, składa się z dwóch niezależnych pokoi, osobnej kuchni, łazienki z prysznicem i przedpokoju i jest **gotowe do wprowadzenia się**. Nieruchomość kilka lat temu przeszła gruntowny remont wraz z wymianą instalacji elektrycznych. Atutem mieszkania jest widok na park i jego **zieleń z okien.**

[LOKALIZACJA]

Gdańsk Śródmieście – ul. Wygon znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie parku i historycznej części miasta. W pobliżu pełne zaplecze **handlowo-usługowe, przystanki tramwajowe i autobusowe** oraz w niedalekiej odległości znajdują się również nabrzeże Motławy, Długi Targ, Wyspa Spichrzów oraz liczne restauracje, kawiarnie i punkty usługowe.

[INFORMACJE DODATKOWE]

– Czynsz: Lato 850 Pln – Zima 1100 Pln / 5 os.

– Piwnica ok 8m2

– Ogrzewanie miejskie bez podzielników

– Ogólnodostępny parking

Agent nieruchomości

Patryk Witek

+48 123 456 789

zapytanie@interestate.pl

















